



# РАЗВИТИЕ СПОРТИВНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

МОСКВА, 2025

# КТО МЫ



Крупнейший владелец и оператор ледовых и футбольных спортивных комплексов в г. Москве



**5**

крытых ледовых арен



**5**

открытых и крытых футбольных полей



**10+**

залов дополнительной подготовки

Проектирование и строительство спортивных объектов

Собственные секции, спортивные академии и фитнес-студия

Автоматизированная online-система управления спортивными объектами

## Партнёрство для развития спортивной инфраструктуры на территории современного спортивного кластера

### Преимущества

- наличие готовых зданий с подведенными коммуникациями
- возможность перепланировок и реконструкций помещений
- расположение на территории действующего спортивного объекта со стойкой администратора и единой системой управления
- выгодное расположение в парковой зеленой зоне рядом с жилыми массивами, хорошей проходимостью и транспортной доступностью (м. Отрадное, Свиблово)

### Возможные направления развития

- запуск нового спортивного направления
- открытие спортивного зала
- открытие спортивных секций, детского клуба либо развивающего центра
- открытие филиала сетевых школ и секций
- запуск услуг, востребованных семейной и спортивной аудиторией

# Выгодное расположение



Современный спортивный кластер в парке ЯУЗА в самом большом новом парке Москвы

**10+** спортивных объектов



Ледовая арена



Футбольный стадион



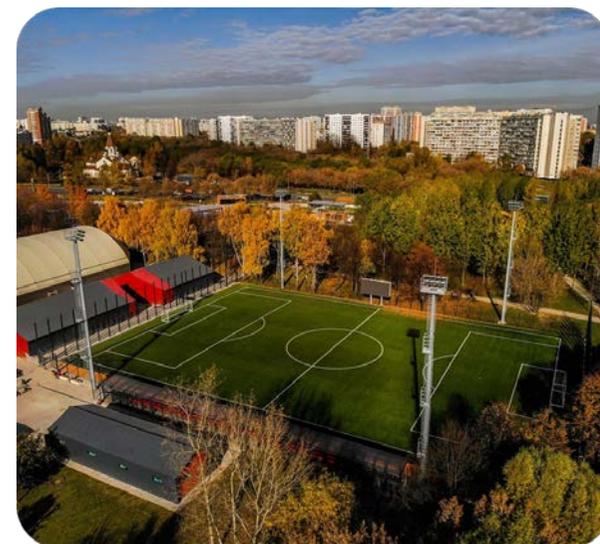
Воркаут площадки



Скейт-парк



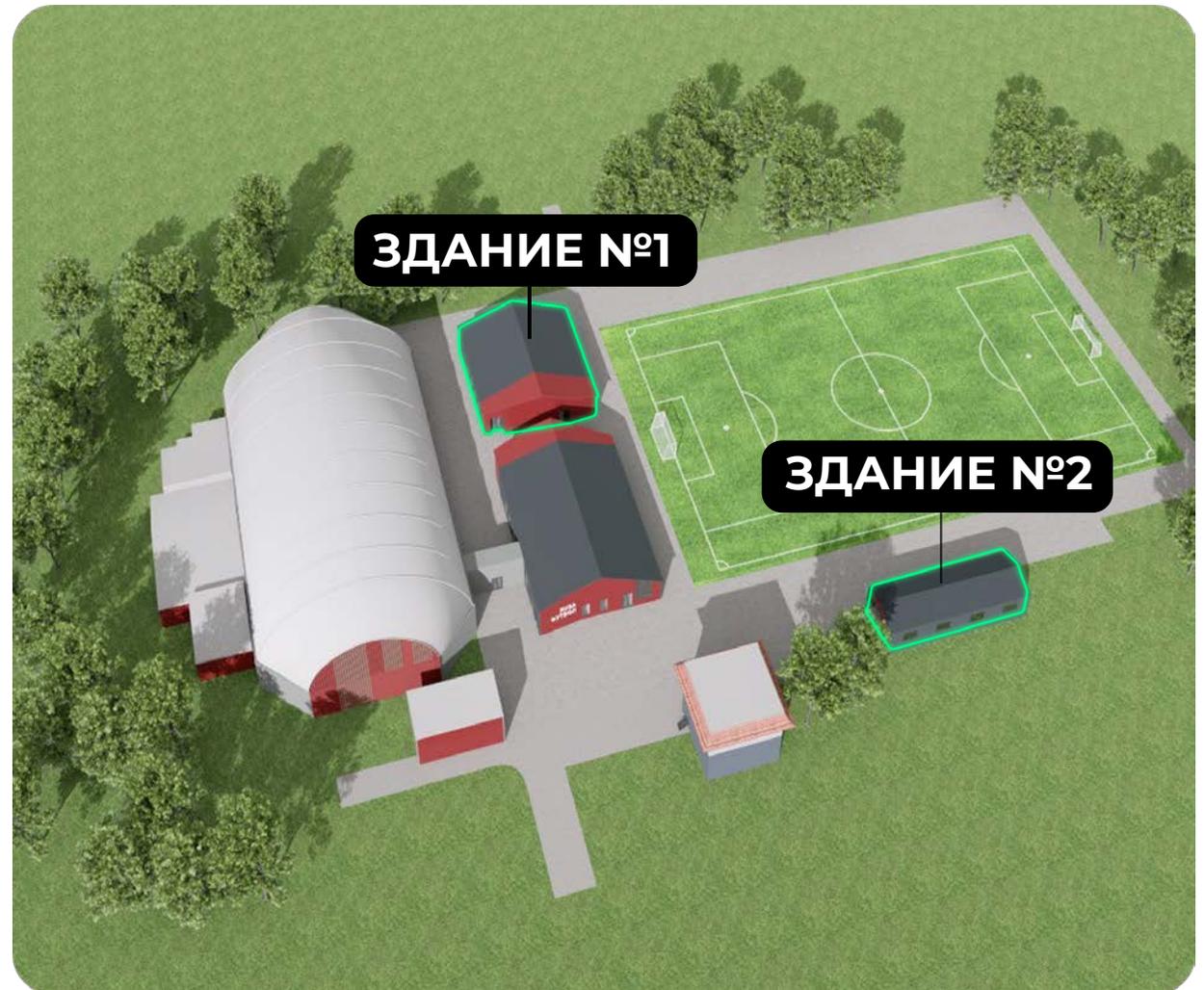
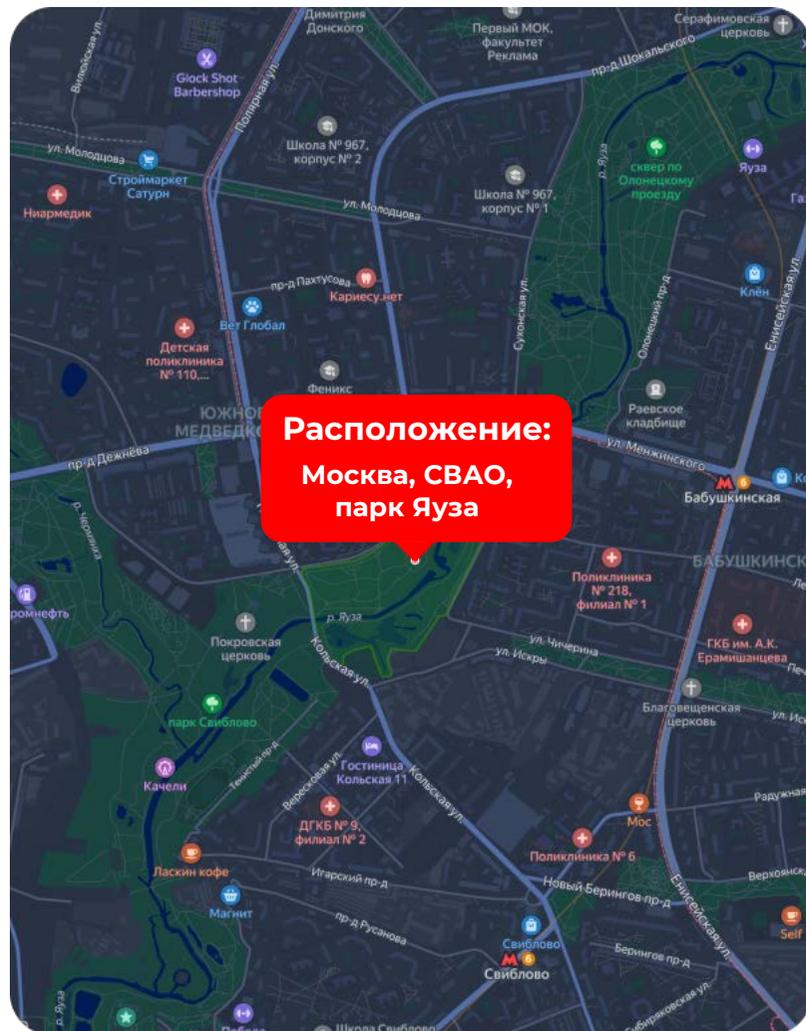
Теннисные корты и другие площадки



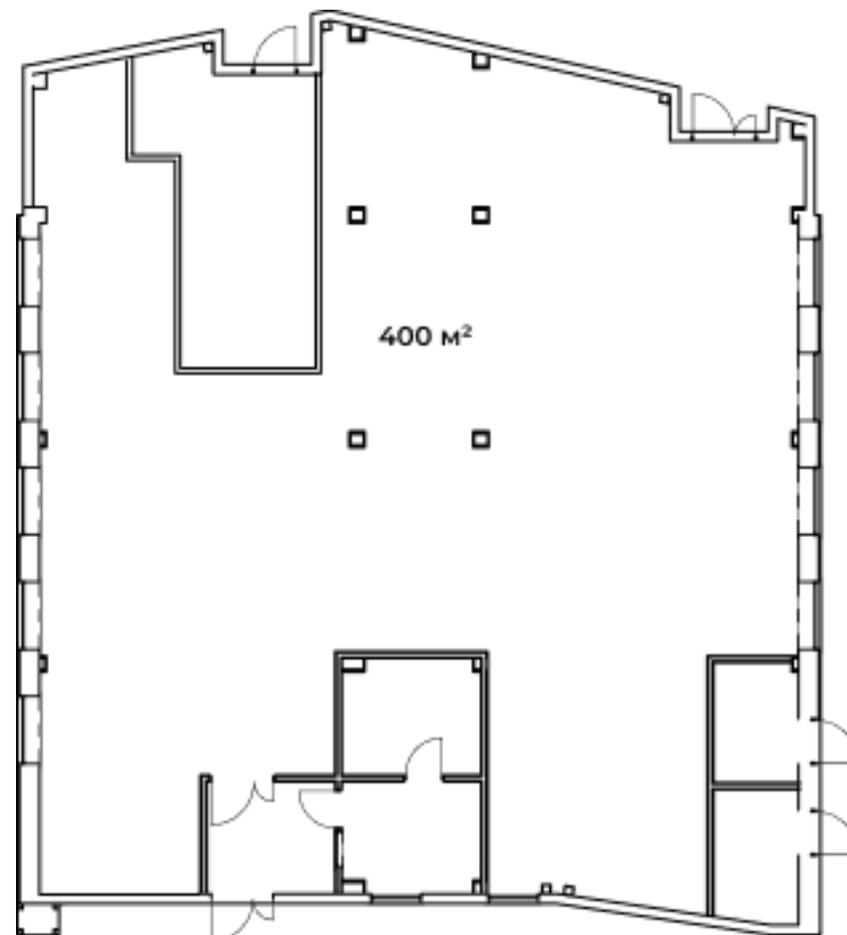
# Новый спортивный объект



Предлагаем сотрудничество для развития спортивной инфраструктуры и запуска нового спортивного направления



# Здание №1



## Характеристики здания:

Размеры: **20x17 м**

Площадь: **340 м<sup>2</sup>**

Высота в коньке: **7 м**

Высота потолка: **3 м**

Коммунальные системы:  
Водоснабжение,  
канализация,  
электрические сети

# Здание №2



## Характеристики здания:

Размеры: **15x6,25 м**

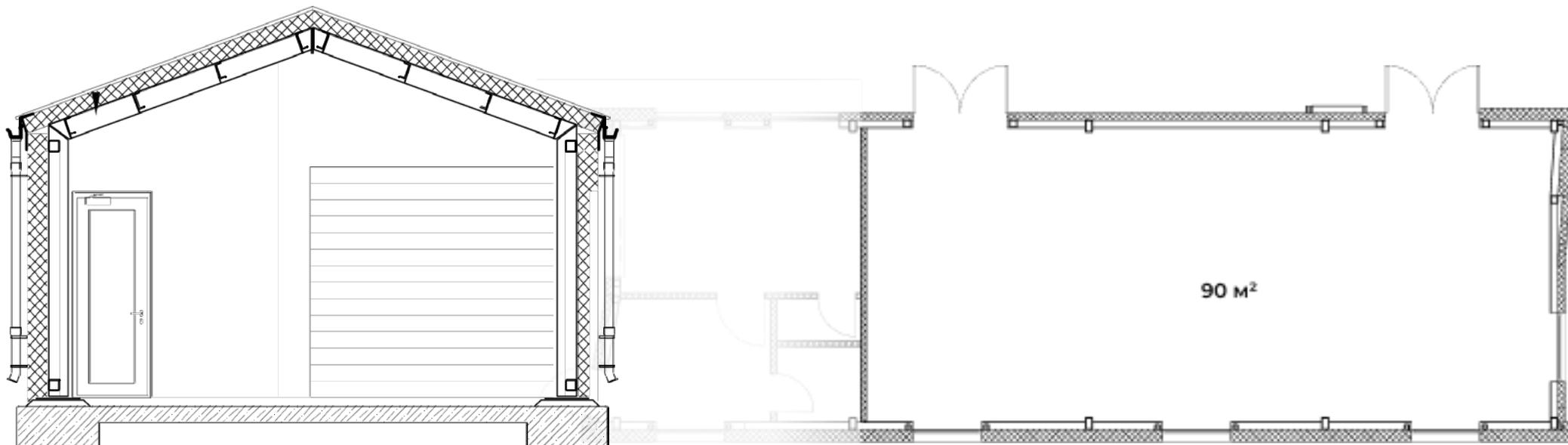
Площадь: **94 м<sup>2</sup>**

Высота в коньке: **4,7 м**

Высота потолка: **3 м**

**Коммунальные системы:**

Водоснабжение, канализация,  
электрические сети



# ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ



**Илья Пруцков**

+7 916 657 1350

[director@sport-vsegda.ru](mailto:director@sport-vsegda.ru)